



## PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VELŽIO KOMUNALINIO ŪKIO 2014 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO TVIRTINIMO IR PRITARIMO 2014 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI

2015 m. gegužės 7 d. Nr. T-82  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 10 straipsnio 5 dalimi, 12 straipsniu ir atsižvelgdama į viešosios įstaigos Velžio komunalinio ūkio 2015-04-28 prašymą Nr. SD-16(T-1) ir Panevėžio rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2014-04-28 viešosios įstaigos Velžio komunalinio ūkio 2014 metų finansinio audito išvadą Nr. I-2(A-2) bei į 2014-04-28 viešosios įstaigos Velžio komunalinio ūkio licencijuojamos veiklos audito išvadą Nr. I-3(A-2), Savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti viešosios įstaigos Velžio komunalinio ūkio 2014 metų finansinių ataskaitų rinkinį (pridedama).
2. Pritarti viešosios įstaigos Velžio komunalinio ūkio 2014 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

Savivaldybės meras

Povilas Žagunis

PATVIRTINTA  
Panevėžio rajono savivaldybės tarybos  
2015 m. gegužės 7 d. sprendimu Nr. T-82

PATVIRTINTA  
Lietuvos Respublikos finansų ministro  
2004 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr.1K-372

**Pelno nesiekiančių ribotos  
civilinės atsakomybės juridinių  
asmenų buhalterinės apskaitos  
ir finansinės atskaitomybės  
sudarymo ir pateikimo taisyklių  
2 priedas**

**VIEŠOJI ĮSTAIGA VELŽIO KOMUNALINIS ŪKIS**

Kodas 168967899, Nevėžio g. 54, Velžio k., Panevėžio r. sav.

**BALANSAS**

Pagal 2014 m. gruodžio 31 d. duomenis

2015-03-17 Nr. I10-231

**(Litais)**

	TURTAS	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>16 872 057</b>	<b>12 664 089</b>
<b>I.</b>	<b>NEMATERIALUSIS TURTAS</b>		<b>2 843</b>	<b>4 317</b>
1.	Patentai, licencijos			
2.	Programinė įranga		2 843	4 317
3.	Kitas nematerialusis turtas			
<b>II.</b>	<b>MATERIALUSIS TURTAS</b>		<b>16 869 214</b>	<b>12 659 772</b>
1.	Žemė		13 675	13 675
2.	Pastatai ir statiniai		14 364 133	11 729 463
3.	Mašinos ir įrengimai		258 194	238 419
4.	Transporto priemonės		90 603	79 327
5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai		45 982	22 158
6.	Nebaigta statyba		932 124	576 730
7.	Kitas materialusis turtas		1 164 503	
<b>III.</b>	<b>FINANSINIS TURTAS</b>			
1.	Po vienerių metų gautinos sumos			
2.	Kitas finansinis turtas			
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>1 971 058</b>	<b>2 025 961</b>
<b>I.</b>	<b>ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS</b>		<b>311 969</b>	<b>252 550</b>
1.	Atsargos		311 724	252 306
2.	Išankstiniai apmokėjimai		245	244
3.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
<b>II.</b>	<b>PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS</b>		<b>1 484 786</b>	<b>1 426 509</b>
1.	Pirkėjų įsiskolinimas		1 395 511	1 360 749
2.	Kitos gautinos sumos		89 275	65 760
<b>III.</b>	<b>KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>64 454</b>	<b>55 573</b>
1.	Trumpalaikės investicijos			
2.	Terminuoti indėliai			
3.	Kitas trumpalaikis turtas		64 454	55 573
<b>IV.</b>	<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI</b>		<b>109 849</b>	<b>291 329</b>
	<b><u>TURTAS, IŠ VISO</u></b>		<b><u>18 843 115</u></b>	<b><u>14 690 050</u></b>
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	Pastabų Nr.		
<b>C.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>		<b>6 895 608</b>	<b>3 965 864</b>
<b>I.</b>	<b>KAPITALAS</b>		<b>9 474 108</b>	<b>6 205 604</b>
<b>II.</b>	<b>PERKAINOJIMO REZERVAS</b>			
<b>III.</b>	<b>KITI REZERVAI</b>			
<b>IV.</b>	<b>VEIKLOS REZULTATAS</b>		<b>(-2 578 500)</b>	<b>(-2 239 740)</b>
1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas		(-338 760)	(-315 797)
2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas		(-2 239 740)	(-1 923 943)
<b>D.</b>	<b>FINANSAVIMAS</b>		<b>10 493 415</b>	<b>9 536 942</b>
1.	Dotacija			
2.	Tiksliniai įnašai			
3.	Nario mokesčiai			
4.	Kitas finansavimas		10 493 415	9 536 942
<b>E.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>1 454 092</b>	<b>1 187 244</b>

<b>I.</b>	<b>ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>127 594</b>	<b>117 251</b>
1.	Finansinės skolos (lizingo)		23 855	13 512
2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		103 739	103 739
<b>II.</b>	<b>TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>1 326 498</b>	<b>1 069 993</b>
1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis			
2.	Finansinės skolos		100 000	
3.	Skolos tiekėjams		1 148 730	807 766
4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		696	210
5.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		71 276	202 959
6.	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		5 796	59 058
	<b><u>NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMAS IR ISIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO</u></b>		<b><u>18 843 115</u></b>	<b><u>14 690 050</u></b>

PATVIRTINTA  
 Panevėžio rajono savivaldybės tarybos  
 2015 m. gegužės 7 d. sprendimu Nr. T-82

PATVIRTINTA  
 Lietuvos Respublikos finansų ministro  
 2004 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr. 1K-372

**Pelno nesiekiančių ribotos  
 civilinės atsakomybės juridinių  
 asmenų buhalterinės apskaitos  
 ir finansinės atskaitomybės  
 sudarymo ir pateikimo taisyklių  
 3 priedas**

**VIEŠOJI ISTAIGA VELŽIO KOMUNALINIS ŪKIS**

Kodas 168967899, Nevėžio g. 54, Velžio k., Panevėžio r. sav.

**VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA**

Pagal 2014 m. gruodžio 31 d. duomenis

2015-03-17 Nr. I10-232

(Litais)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinio laikotarpio	Praėjusio ataskaitinio laikotarpio
<b>I.</b>	<b>PAJAMOS</b>		<b>5 988 116</b>	<b>6 508 907</b>
1.	Pajamos už suteiktas paslaugas, parduotas prekes	5001–5019	5 723 742	6 264 516
2.	Kitos pajamos	5211; 5222	264 374	244 391
<b>II.</b>	<b>SĄNAUDOS</b>		<b>6 326 876</b>	<b>6 824 704</b>
1.	Kitos sąnaudos	6123; 624-625;621; 6221–6222; 6271–6272	<b>43 010</b>	<b>35 035</b>
2.	Kompensuotos sąnaudos	643–647	<b>(-285 123)</b>	<b>(- 146 788)</b>
3.	Veiklos sąnaudos		<b>6 568 989</b>	<b>6 936 457</b>
3.1.	Medžiagų ir žaliavų sąnaudos	61131–61132; 611310	249 168	325 704
3.2.	Darbuotojų išlaikymo	61111–61113	2 113 246	2 148 588
3.3.	Nusidėvėjimo (amortizacijos)	6116; 645–646	428 881	255 484
3.4.	Komunalinės paslaugos (vandens, nuotekų valymo, šildymo ir kt.)	61123–61124; 61126; 61129	267 731	279 452
3.5.	Ryšių	61122	27 236	21 810
3.6.	Transporto išlaikymo	61133–61134; 611330–611340; 6129; 61152; 61154; 6121	189 999	178 813
3.7.	Elektros energijos sąnaudos	61121	800 481	850 146
3.8.	Kitos veiklos	643–644	25 445	43 707
3.9.	Katilinių kuro (dujos, malkos, anglis ir kt. kuras)	61125; 611351–611356	2 240 291	2 616 828
3.10.	Mokesčių sąnaudos	6124; 6125; 6126; 6128; 61351	31 057	43 819
3.11.	Remontų, aptarnavimo ir techn. patikrų, bandymų sąnaudos, vandens tyrimų, matavimų	61127–61128; 61151; 61153; 61155–61159; 6117–6118; 61352–61354;	102 515	99 373

		6127		
3.12	Kitos sąnaudos (adm., mokesčių surink., banko pasl. ir kt.)	61141–61142; 61144–61145; 61147–61149; 6133	92 939	72 733
<b>III.</b>	<b>VEIKLOS REZULTATAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>(-338 760)</b>	<b>(-315 797)</b>
<b>IV.</b>	<b>PELNO MOKESTIS</b>			
<b>V.</b>	<b>GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS</b>		<b>(-338 760)</b>	<b>(-315 797)</b>

---

PATVIRTINTA  
Panevėžio rajono savivaldybės tarybos  
2015 m. gegužės 7 d. sprendimu Nr. T-82

## VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VELŽIO KOMUNALINIO ŪKIO 2014 M. FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### I. BENDROJI DALIS

Viešoji įstaiga Velžio komunalinis ūkis įsteigta 2002 m. liepos 1 d. Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2002 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. 355.

Savivaldybės tarybos 2003 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. T-70 nuo 2003-06-02 VšĮ Velžio komunalinis ūkis reorganizuotas, prie jo prijungiant dvi viešąsias įstaigas – Naujamiesčio ir Vaivadų komunalinius ūkius.

Savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 5 d. sprendimu Nr. T-257 nuo 2009-12-01 VšĮ Velžio komunalinis ūkis reorganizuotas, prie jo prijungiant VšĮ Ramygalos komunalinį ūkį.

Savivaldybės tarybos 2012 m. liepos 4 d. sprendimu Nr. T-110 nuo 2012-09-01 VšĮ Velžio komunalinis ūkis reorganizuotas, prie jo prijungiant VšĮ Krekenavos komunalinį ūkį.

Viešosios įstaigos buveinė yra Nevėžio g. 54, Velžio k., Panevėžio r., įmonės kodas 168967899, PVM mokėtojo kodas LT 689678917.

VšĮ Velžio komunalinio ūkio savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija yra Panevėžio rajono savivaldybės taryba. Dalininkų kapitalas 2014 m. pabaigoje buvo 9 474 108,45 Lt.

Finansiniai metai yra kalendoriniai metai: finansinių metų pradžia – sausio 1 d., pabaiga – gruodžio 31 d.

VšĮ lėšų šaltiniai yra pajamos už teikiamas komunalines paslaugas.

VšĮ Velžio komunalinio ūkio veiklos tikslas – tenkinti viešuosius interesus teikiant Panevėžio rajono Karsakiškio, Miežiškių, Naujamiesčio, Panevėžio, Paįstrio, Raguvos, Ramygalos, Upytės, Vadoklių, Smilgių, Krekenavos ir Velžio seniūnijų teritorijose komunalines paslaugas fiziniams ir juridiniams asmenims.

Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius ataskaitinio laikotarpio pradžioje buvo 110, ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 121.

### II. APSKAITOS POLITIKA

Įstaiga, tvarkydama buhalterinę apskaitą ir sudarydama finansinę atskaitomybę, vadovaujasi šiais bendraisiais apskaitos principais:

1. įmonės principu. Vadovaujantis šiuo principu įstaiga laikoma atskiru apskaitos vienetu. Į apskaitą įtraukiamas tik įstaigos turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai;

2. veiklos tęstinumo principu. Tvarkant įstaigos apskaitą daroma prielaida, kad įstaigos veiklos laikotarpis neribotas, kad įstaiga nenumatoma likviduoti;

3. periodiškumo principu. Įstaigos veikla tvarkant apskaitą suskirstoma į finansinius metus, kuriems pasibaigus sudaroma finansinė atskaitomybė;

4. pastovumo principu. Įstaiga pasirinktą apskaitos metodą turi taikyti kiekvienais finansiniais metais. Apskaitos metodą galima keisti tik tuo atveju, jeigu tuo siekiama teisingai atspindėti įmonės finansinių metų turtą, nuosavą kapitalą ir įsipareigojimus;

5. piniginio mato principu. Visas įstaigos turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai finansinėje atskaitomybėje išreiškiami pinigais;

6. kaupimo principu. Pajamos registruojamos tada, kai jos uždirbamos, o sąnaudos – jų susidarymo metu, neatsižvelgiant į pinigų gavimą ar išmokėjimą.

7. palyginimo principu. Pajamos, uždirbtos per ataskaitinį laikotarpį, siejamos su to laikotarpio sąnaudomis uždirbant tas pajamas. Sąnaudos, tenkančios skirtingiems ataskaitiniams laikotarpiams, paskirstomos laikotarpiais, per kuriuos įstaiga uždirbs pajamų:

8. atsargumo principu. Įstaiga pasirenka tokius apskaitos metodus, kuriais įstaigos turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų vertė negali būti nepagrįstai padidinta arba nepagrįstai sumažinta;

9. neutralumo principu. Apskaitos informacija pateikiama nešališkai. Jos pateikimas neturėtų daryti įtakos apskaitos informacijos vartotojų priimamiems sprendimams;

10. turinio svarbos principu. Ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai į apskaitą traukiami pagal jų turinį ir ekonominę prasmę, ne tik pagal jų juridinę formą.

VšĮ tvarko apskaitą pagal šiuos finansinę apskaitą ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

1. Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymą;
2. Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos finansų ministro 2004 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr. 1K-372;
3. Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymą;
4. Inventorizacijos taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 719;
5. Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą;
6. Lietuvos Respublikos pinigų įstatymą;
7. Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės įsakymą Nr. 38 „Dėl bendrųjų dokumentų saugojimo“.

Apskaitos politika patvirtinta 2006 m. liepos 5 d. viešosios įstaigos direktoriaus įsakymu.

Apskaita VšĮ tvarkoma dvejybinio įrašu, naudojant Lietuvos Respublikos piniginį vienetą – litą.

Įstaigos finansavimas priklauso nuo jos dalyvavimo programose. Įstaigos finansavimo būdai gali būti:

- 1) dotacija;
- 2) tiksliniai įnašai;
- 3) kiti būdai.

Dotacija įtraukiama į apskaitą gavus neatlygintinai ilgalaikio turto arba įsigijus jo iš programai skirtų lėšų.

Dotacijos apskaita tvarkoma kaupimo principu. Dotacija pripažįstama panaudota, kai neatlygintinai gautas ir įsigytas iš tikslinio finansavimo lėšų turtas nudėvimas. Balanse rodoma nepanaudota dotacijos dalis. Įstaiga kaupia informaciją pagal dotacijos davėjus, gauto turto grupes.

Tiksliniams įnašams priskiriama iš valstybės arba savivaldybės biudžetų, Europos Sąjungos, Lietuvos ir užsienio paramos fondų, juridinių ir fizinių asmenų teikiama parama griežtai apibrėžtiems tikslams įgyvendinti.

Tiksliniai įnašai pripažįstami panaudotais tiek, kiek patirtų sąnaudų pripažinta kompensuotomis. Panaudojus tikslinių įnašų lėšas ilgalaikiam turtui įsigyti, keičiasi tik finansavimo straipsnis – didėja dotacija, mažėja tikslinis finansavimas.

Vadovaujantis kaupimo principu, pajamos apskaitoje pripažįstamos ir registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik įstaigos ekonominės naudos padidėjimas.



Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, kadangi tai nėra įstaigos gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos tuomet, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

1. pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;
2. sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas;
3. tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusi ekonominė nauda;
4. sąnaudos, susijusios su paslaugų teikimo sandoriu ir jo pasibaigimu, gali būti patikimai įvertintos.

Į įstaigos buhalterinę apskaitą įtraukiamos visos pagal nustatytus įkainius įvertintos suteiktos paslaugos, neatsižvelgiant į ekonominės naudos padidėjimą.

Kai paslaugų teikimo sandoris užbaigiamas tą patį laikotarpį, kurį buvo pradėtas, pajamos pripažįstamos tą patį laikotarpį ir įvertinamos sutartyje nurodyta suma.

Kai pagal paslaugų teikimo sandorį paslaugos teikiamos ilgiau negu vieną ataskaitinį laikotarpį, pajamos proporcingai paskirstomos tiems laikotarpiams, kurių metu buvo teikiamos paslaugos.

Pinigai, gauti iš anksto apmokėjus už paslaugas (prekes), apskaitoje rodomi kaip įstaigos įsipareigojimų pirkėjams didėjimas. Pajamos šiuo atveju pripažįstamos tik suteikus paslaugas (pardavus prekes).

Į kitas pajamas įskaitomas ilgalaikio turto perleidimo pelnas, nuomos pajamos, ataskaitiniu laikotarpiu tenkančios gauti palūkanos už kredito įstaigose laikomus pinigus, valiutos kurso teigiama įtaka, kompensacijos už pirtis, baudos, delspinigiai, susiję su pirkėjų ir kitomis skolomis.

Sąnaudos, patirtos uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas, registruojamos apskaitoje ir rodomos finansinėje atskaitomybėje pagal kaupimo ir pajamų bei sąnaudų palyginimo principus.

Veiklos sąnaudos apskaitoje pripažintos įvykdžius šias sąlygas:

1) sąnaudomis gali būti pripažinta išlaidų dalis, susijusi su paslaugų suteikimu arba parduotų prekių (produkcijos) pagaminimu;

2) sąnaudos turi būti susijusios su įstaigos turto arba kitų juridinių asmenų jam teikiamų paslaugų naudojimu arba įstaigos įsipareigojimų kitiems juridiniams asmenims didėjimu, ir šie įsipareigojimai turi būti patikimai įvertinti;

3) per ataskaitinį laikotarpį įstaigos padarytos išlaidos nedelsiant pripažįstamos to ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis, jeigu jų neįmanoma susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir nenumatoma, kad per būsimuosius ataskaitinius laikotarpius iš šių išlaidų bus galima gauti pajamų.

Veiklos sąnaudos, susijusios su atskirų programų įgyvendinimu, pripažįstamos tą ataskaitinį laikotarpį, kurį jos patirtos. Įstaigai skirto tikslinio finansavimo dalis, susijusi su programos (paramos) tikslų įgyvendinimu per ataskaitinį laikotarpį, registruojama atskiroje sąskaitoje „Kompensuotos sąnaudos“. Veiklos rezultatų ataskaitoje kompensuotos sąnaudos rodomos su minuso ženklu. Finansavimo panaudojimas pagal atskiras programas aptariamas aiškinamajame rašte.

Prie veiklos sąnaudų priskiriamos darbuotojų darbo apmokėjimo, ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos), remonto, patalpų išlaikymo ir nuomos, draudimo, mokesčių, transporto ir ryšių, turto nurašymo, katilinių kuro, darbuotojų kvalifikacijos kėlimo, abejotinių skolų, žalos atlyginimo ir kitos veiklos sąnaudos. Prie veiklos sąnaudų priskiriami ir praėjusių ataskaitinių laikotarpių klaidų taisymo rezultatai, turėję įtakos sąnaudų dydžiui, kurie parodomi atskirame Veiklos rezultatų ataskaitos straipsnyje. Jeigu taisomos ataskaitinių metų klaidos arba praėjusių ataskaitinių laikotarpių nebaigtų programų klaidos, klaidos taisymas įtraukiamas į tą Veiklos rezultatų ataskaitos straipsnį, kuriame buvo padaryta klaida.

Prie kitų sąnaudų priskiriami: ilgalaikio turto perleidimo nuostoliai, valiutos kurso neigiama įtaka, ataskaitinį laikotarpį apskaičiuotos palūkanos, baudos, delspinigiai ir sąnaudos, nesusijusios su pagrindine įstaigos veikla.

### III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

#### 1. ILGALAIKIS NEMATERIALUSIS TURTAS

Nematerialiuoju turtu laikomas nepiniginis, neturintis materialios formos turtas, kuriuo įstaiga disponuoja ir kurį naudojama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės naudos.

Nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, balanse parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimą. Nematerialiojo turto likvidacinė vertė yra lygi 1,00 litui. Nematerialiojo turto amortizacijos suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį. Nematerialiojo turto amortizacija skaičiuojama nuo kito mėnesio pirmos dienos po jo įsigijimo ir nebeskaičiuojama nuo kito mėnesio pirmos dienos po jo nurašymo ar visos nematerialiojo turto vertės perkėlimo į sąnaudas.

Nematerialiajam turtui nustatytas naudingas tarnavimo laikas: programinei įrangai – 3 metai; įsigytoms teisėms – 3 metai; kitam nematerialiajam turtui – 4 metai.

Per ataskaitinį laikotarpį įstaigos nematerialųjį turtą sudarė:

Rodikliai	Programinė įranga	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	4 316,97	4 316,97
a) įsigijimo savikaina		
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	17 864,64	17 864,64
turto įsigijimas per finansinius metus (vertės padidėjimas dėl programos modulių išplėtimo)	0,00	0,00
perleistas, parduotas ar nurašytas turtas	0,00	0,00
Finansinių metų pabaigoje (savikaina 2014-12-31)	17 864,64	17 864,64
b) nusidėvėjimas		
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	13 547,67	13 547,67
finansinių metų nusidėvėjimas	1 473,96	1 473,96
Finansinių metų pabaigoje nusidėvėjimas 2014-12-31	15 021,63	15 021,63
Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	2 843,01	2 843,01

#### 2. ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Ilgalaikiam materialiajam turtui priskiriamas turtas, kurį ketinama naudoti ilgiau nei vienerius metus, pagrįstai tikimasi gauti iš jo ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kai įstaiga įgyja teisę šį turtą valdyti, naudoti bei juo disponuoti ir jo įsigijimo savikaina didesnė nei 1 500,00 Lt.

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, o balanse rodomas balansine verte, lygia jo likutinei vertei, kurią sudaro suma, gauta iš ilgalaikio turto įsigijimo savikainos atėmus nusidėvėjimo sumą, sukauptą per visą jo naudingo tarnavimo laiką. Į ilgalaikio materialiojo turto savikainą neįskaitomas pridėtinės vertės mokestis.

Išnuomoto turto ir pagal panaudos sutartį perduoto ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimą skaičiuoja ir į sąnaudas įskaito turto savininkas (panaudos davėjas).

Ilgalaikio materialiojo turto nudėvimoji vertė yra nuosekliai paskirstyta per visą jo naudingo tarnavimo laiką. Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį.

Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms.

Jeigu atlikto rekonstravimo ir (arba) remonto išlaidomis didinama ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina, užbaigus darbus surašomas darbų užbaigimo aktas. Nuo kito mėnesio 1 dienos po akto surašymo nusidėvėjimas skaičiuojamas nuo iš naujo nustatytos jo vertės.

Ilgalaikio turto galiojimo laikas ilginamas, ir didinama jo vertė, jeigu visa rekonstravimo ir remonto darbų vertė lygi arba didesnė nei 50 % to ilgalaikio turto įsigijimo vertės.

Netinkamas (negalimas) naudoti ilgalaikis materialusis turtas nurašomas.

Jeigu nurašomas ilgalaikis materialusis turtas neviseiškai nudėvėtas, jo likutinė vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio nuostoliu dėl ilgalaikio turto nurašymo.

Jeigu ilgalaikis materialusis turtas prarandamas dėl vagystės, stichinių nelaimių, gamtos reiškinių ar kitų panašių priežasčių, nuostoliai, atsiradę dėl šio turto praradimo, pripažįstami ataskaitinio laikotarpio nuostoliais dėl turto praradimo, jei nėra galimybės šių nuostolių kompensuoti. Jeigu pagrįstai tikimasi, kad nuostoliai bus atlyginti, numatoma atgauti suma registruojama kaip gautina suma. Jeigu numatoma atgauti suma yra mažesnė už prarasto ilgalaikio materialiojo turto vertę, likusi suma pripažįstama nuostoliu.

Pagal nuomos arba panaudos sutartis valdomą turtą turto nuomininkas įtraukia į užbalansines sąskaitas.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu metodu pradėjus šį turtą naudoti nuo kito mėnesio pirmosios dienos ir nebeskaičiuojamas nuo kito mėnesio pirmosios dienos po jo nurašymo, pardavimo ar kitokio perleidimo bei tada, kai visa naudojamo turto vertė (atėmus likvidacinę vertę) perkeliama į paslaugų savikainą ar į veiklos sąnaudas.

Įstaigoje nustatyta likvidacinė turto vertė – 1,00 Lt.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės bei šioms grupėms naudingo tarnavimo laikas:

veiklai naudojami nauji pastatai, ir pastatų, įtrauktų į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą, rekonstravimas, jei pastatai pastatyti arba rekonstravimas atliktas po 2002 m. sausio 1 d. – 8 metai;

gyvenamieji namai – 20 metų;

konteinerinės katilinės – 35–40 metų;

kiti anksčiau neišvardyti pastatai – 15–70 metų;

dumblo rezervuarai, priėmimo kameros – 26 metai;

magistralinės šilumos trasos – 30 metų;

šiluminiai mazgai gyvenamuosiuose namuose – 25 metai;

vandentiekio tinklai – 55 metai;

nuotekų šalinimo tinklai 33 metai;

drenažo tinklai – 20 metų;

vandens šildymo katilai – 10–15 metų;

mašinos ir įrenginiai – 5 metai;

įvadiniai šilumos skaitikliai – 7 metai;

įrenginiai (statiniai, gręžiniai ir kt.) – 8 metai;

elektros perdavimo ir ryšių įtaisai (išskyrus kompiuterių tinklus) – 8 metai;

baldai, išskyrus naudojamus viešbučių veiklai – 6 metai;

kompiuterinė technika ir ryšių priemonės (kompiuteriai, jų tinklai ir įranga) – 3 metai;

lengvieji automobiliai, naudojami trumpalaikės automobilių nuomos veiklai, vairavimo mokymo paslaugoms ar transporto paslaugoms teikti – ne senesni kaip 5 metai – 4 metai;

kiti lengvieji automobiliai ne senesni kaip 5 metai – 6 metai;

kiti lengvieji automobiliai – 10 metų;

krovininiai automobiliai, priekabos, puspriekabės, autobusai – ne senesni kaip 5 metai – 4 metai;

kiti krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai – 4 metai;

Kitas anksčiau neišvardytas materialusis turtas – 4–5 metai.

Per ataskaitinį laikotarpį įstaigos ilgalaikį materialųjį turtą sudarė:

Rodikliai	Žemė	Pastatai, statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Iš viso
<b>Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>	13675,00	11729462,74	238419,09	79326,74	22157,92	12083041,49
<b>a)įsigijimo savikaina</b>						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	13675,00	12758200,83	436631,72	217240,30	76163,18	13501911,03
turto įsigijimas per finansinius metus		4204723,42	42737,19	24600,01	35059,63	4307120,25
atkelta iš nebaigtos statybos (ES finansuojami projektai)		2929,00				2929,00
perleistas, parduotas ar nurašytas turtas (-)			2582,14	16950,00	5336,32	24868,46
Finansinių metų pabaigoje (savikaina 2014-12-31)	13675,00	16965853,25	476786,77	224890,31	105886,49	17787091,82
<b>b)nusidėvėjimas</b>						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		1028738,09	198212,63	137913,56	54005,26	1418869,54
finansinių metų nusidėvėjimas		379891,15	22961,29	13322,46	11232,35	427407,25
-turto nusidėvėjimas įsigijimo metu (+)		28982,37				28982,37
nurašyto turto nusidėvėjimas (-)			-2581,14	-16949,00	-5333,32	-24863,46
Finansinių metų pabaigoje nusidėvėjimas 2014-12-31		1437611,61	218592,78	134287,02	59904,29	1850395,70
<b>Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje</b>	13675,00	15528241,64	258193,99	90603,29	45982,20	15936696,12

Nebaigtos vykdyti statybos sutartys – tai vykdomi projektai „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Panevėžio rajone (Upytėje)“, „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Panevėžio rajone (Krekenavos miestelyje ir Švenčiuliškių kaime) I ir II etapai ir Upytės kaimo centralizuotų šilumos tinklų modernizavimas, kurie finansuojami iš Aplinkos projektų valdymo agentūros skirtų biudžeto asignavimų lėšų ir savivaldybės lėšų. Nebaigtos vykdyti statybos sutartys kartu su išankstiniais apmokėjimais už nebaigtą statyti ilgalaikį turtą metų pabaigoje sudarė 576 730,13 Lt.

### 3. TRUMPALAIKIS TURTAS

#### *Atsargos*

Atsargoms priskiriamas turtas, skirtas sunaudoti pajamoms uždirbti per vienerius metus. Įsigytos atsargos apskaitoje registruojamos įsigijimo savikaina. Atsargų įsigijimo savikaina laikoma už tas atsargas sumokėta (mokėtina) suma. Kitos su atsargų įsigijimu susijusios išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, per kurį jos buvo partirtos, sąnaudoms.

Degalai į sąnaudas nurašomi pagal įstaigos direktoriaus įsakymu patvirtintas degalų sunaudojimo normas, atsižvelgiant į nuvažiuotą atstumą, nurodytą kelionės lapuose.

Įstaigoje turimų atsargų inventorizacija atliekama vieną kartą per metus, prieš metinės finansinės atskaitomybės sudarymą.

Atsargų 2014 m. gruodžio 31 d. įstaigoje buvo už 311 723,61 Lt. Atsargas sudaro: medžiagos remontams, degalai ir katilinių kuras (akmens anglis, medžio granulės, miško atliekų skiedros ir malkos).

#### *Išankstiniai apmokėjimai*

Balanse šiame straipsnyje apskaitomi išankstiniai apmokėjimai už spaudos prenumeratą 245,20 Lt.

Per vienerius metus gautinos sumos apskaitoje registruojamos jų atsiradimo dieną, balanse parodomas atėmus abejotinas skolas. Abejotinos skolos nustatomos analizuojant ir atskirai įvertinant kiekvieną gautiną sumą. Šiame balanso straipsnyje apskaitomi pirkėjų įsiskolinimai.

Per vienerius metus gautinas sumas sudarė:

1. pirkėjų įsiskolinimas iš viso: 1 395 511,65 Lt;
  - 1.1. gyventojų įsiskolinimas – 848 895,36 Lt;
  - 1.2. organizacijų įsiskolinimas – 546 616,29 Lt;
2. kitos gautinos sumos: 89 274,80 Lt: gautinos sumos iš savivaldybės biudžeto pirčių išlaidoms kompensuoti – 69 689,03 Lt, gautinos sumos iš darbo biržos – 982,15, sumokėtas žyminis mokestis – 1 505,33 Lt ir gautinas PVM – 17 098,09.

Viso viešojo sektoriaus įstaigų įsiskolinimas – 532 916,69 Lt.

#### *Kitas trumpalaikis turtas*

Šiame balanso straipsnyje apskaitomas ūkinis inventorių. Jo vertė 64 453,73 Lt.

#### *Pinigai ir pinigų ekvivalentai*

Šiame straipsnyje parodyti pinigai.

Pinigų metų pabaigoje iš viso – 109 849,09 (banko sąskaitose 87 333,64 Lt, pinigai kelyje 19 715,23 Lt ir laikinai įšaldytos lėšos – 2 800,22 Lt).

### 4. KAPITALO APSKAITA

Įstaigos nuosavą kapitalą sudaro:

dalininkų kapitalas;

sukauptas veiklos rezultatas.

#### *Dalininkų kapitalas*

Dalininkų kapitalą sudaro 9 474 108,45 Lt. Tai dalininko įnašas turtu ir pinigais.

**Veiklos rezultatas**

Įstaigos veiklos rezultatas – įstaigos uždirbtas pelnas arba patirti nuostoliai. Ataskaitinio laikotarpio veiklos rezultatas ir ankstesniųjų laikotarpių veiklos rezultatas balanse rodomi atskirai. Ataskaitinių metų veiklos rezultatas – nuostolis 338 759,68 Lt. Ankstesniųjų metų veiklos rezultatas – nuostolis 2 239 740,18 Lt. Iš viso rezultatas nuo įstaigos sukūrimo – nuostolis 2 578 499,86 Lt.

**5. FINANSAVIMAS**

Šiame straipsnyje rodomas gautas finansavimas iš Aplinkos projektų valdymo agentūros ir Panevėžio rajono savivaldybės projektų vykdymui: „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Panevėžio rajone (Upytėje)“, „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Panevėžio rajone (Krekenavos miestelyje ir Švenčiuliškių kaime), Upytės kaimo centralizuotų šilumos tinklų modernizavimas ir turtas, gautas pagal patikėjimo teisę – 10 493 414,94 Lt.

Finansavimo apskaita tvarkoma kaupimo principu. Finansavimas pripažįstamas panaudotu, kai neatlygintinai gautas ir įsigytas iš tikslinio finansavimo lėšų turtas nudėvimas.

Balanse rodoma nepanaudota finansavimo dalis, t. y. nupirkto ilgalaikio turto nenudėvėta dalis.

**5. MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI**

Finansinėje atskaitomybėje įsipareigojimai skirstomi į dvi grupes: trumpalaikiai įsipareigojimai; ilgalaikiai įsipareigojimai.

Įsipareigojimai apskaitoje registruojami ir finansinėje atskaitomybėje pateikiami jų atsiradimo dienos verte.

Trumpalaikiams įsipareigojimams priskiriama: su darbo santykiais susiję įsipareigojimai, skolos tiekėjams, kredito įstaigoms, gauti išankstiniai apmokėjimai ir kt. įsipareigojimai.

Ilgalaikiai įsipareigojimai iš viso: 127 593,38 Lt.

VšĮ Ramygalos komunalinio ūkio perimti įsipareigojimai – 103 738,69 Lt; lizingo įsipareigojimai – 23 854,69 Lt.

Trumpalaikiai įsipareigojimai, iš viso: 1 326 498,22 Lt:

1. skolos kredito įstaigoms – 100 000,00 Lt;
2. skolos tiekėjams – 1 148 729,75 Lt;
3. gauti išankstiniai mokėjimai – 696,41 Lt;
4. su darbo užmokesčiu susiję įsipareigojimai – 68 726,44;
5. mokėtinos išmokos gyventojams už katilinės nuomą – 2 550,00 Lt;
6. mokėtini mokesčiai už taršą ir išteklius – 3 687,00 Lt;
7. kitos mokėtinos sumos – 2 108,62 Lt.

**6. PAJAMOS IR SĄNAUDOS**

Pajamos pripažįstamos kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik ekonominės naudos padidėjimas. Pajamomis nepripažįstamas pridėtinės vertės mokestis bei trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos. Pinigai, gauti iš anksto apmokėjus už paslaugas ar prekes, apskaitoje rodomi kaip įstaigos įsipareigojimai pirkėjams.

Sąnaudos, patirtos vykdant programą ir uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas, apskaitoje registruojamos ir finansinėje atskaitomybėje parodomas taikant kaupimo, pajamų ir sąnaudų palyginimo principus, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudomis pripažįstama tik ta ataskaitinio ar ankstesniųjų laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms

pajamoms. Išlaidos, nesusijusios su per ataskaitinį laikotarpį uždirbtomis pajamomis, bet skirtos būsimųjų laikotarpių pajamoms uždirbti, apskaitoje registruojamos ir finansinėje atskaitomybėje pateikiamos kaip turtas. Tais atvejais, kai per ataskaitinį laikotarpį turėtų išlaidų neįmanoma susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir ateinančiais laikotarpiais jos neduos pajamų, jos pripažįstamos įstaigos sąnaudomis tą laikotarpį, kurį buvo patirtos.

Kompensuojamoms sąnaudoms priskiriamos visos sąnaudos, susijusios su viešųjų darbų programos vykdymu bei ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos, kuris įgytas iš ES lėšomis. Veiklos rezultatų ataskaitoje šios sąnaudos pateikiamos su minuso ženklu.

### ***Pajamos***

Gauta pajamų už paslaugas 2014 m. – 5 723 741,99 Lt.

Kitos pajamos, iš viso: 264 374,46 Lt:

1. neapmokestinamos pajamos – 347,11 Lt;
2. kompensacijos už pirtis – 264 027,35 Lt.

### ***Sąnaudos***

Sąnaudos, patirtos uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas, registruojamos apskaitoje ir rodomos finansinėje atskaitomybėje pagal kaupimo ir pajamų bei sąnaudų palyginimo principus.

### ***Veiklos sąnaudos***

Veiklos sąnaudos apskaitoje pripažintos įvykdžius šias sąlygas:

- 1) sąnaudomis gali būti pripažinta išlaidų dalis, susijusi su paslaugų suteikimu;
- 2) sąnaudos turi būti susijusios su įstaigos turto arba kitų juridinių asmenų jam teikiamų paslaugų naudojimu arba įstaigos išsipareigojimų kitiems juridiniams asmenims didėjimu, ir šie išsipareigojimai turi būti patikimai įvertinti;

3) per ataskaitinį laikotarpį įstaigos padarytos išlaidos nedelsiant pripažįstamos to ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis, jeigu jų neįmanoma susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir nenumatoma, kad per būsimuosius ataskaitinius laikotarpius iš šių išlaidų bus galima gauti pajamų.

Veiklos sąnaudos, susijusios su atskirų programų įgyvendinimu, pripažįstamos tą ataskaitinį laikotarpį, kurį jos patirtos. Įstaigai skirto tikslinio finansavimo dalis, susijusi su programos (paramos) tikslų įgyvendinimu per ataskaitinį laikotarpį, registruojama atskiroje sąskaitoje „Kompensuotos sąnaudos“. Veiklos rezultatų ataskaitoje kompensuotos sąnaudos rodomos su minuso ženklu. Finansavimo panaudojimas pagal atskiras programas aptariamas aiškinamajame rašte.

Prie pagrindinės veiklos sąnaudų priskiriamos darbuotojų darbo apmokėjimo, ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos), remonto, patalpų išlaikymo ir nuomos, prekių įsigijimo, draudimo, mokesčių, transporto ir ryšių, turto nurašymo, darbuotojų kvalifikacijos kėlimo, abejotinių skolų, žalos atlyginimo ir kitos veiklos sąnaudos, nesusijusios su pagrindine įstaigos veikla. Šios sąnaudos skirstomos pagal biudžetinę išlaidų ekonominę klasifikaciją. Prie veiklos sąnaudų priskiriami pašalpų, kitų prekių, baudų ir delspinigių sąnaudos, praėjusių ataskaitinių laikotarpių klaidų taisymo rezultatai, turėję įtakos sąnaudų dydžiui, kurie parodomi atskirame Veiklos rezultatų ataskaitos straipsnyje. Jeigu taisomos ataskaitinių metų klaidos arba praėjusių ataskaitinių laikotarpių nebaigtų programų klaidos, klaidos taisymas įtraukiamas į tą Veiklos rezultatų ataskaitos straipsnį, kuriame buvo padaryta klaida.

### ***Kompensuotos sąnaudos***

Šiame straipsnyje rodomas panaudotas nustatytiems tikslams įgyvendinti skirtas finansavimas iš valstybės ar savivaldybės biudžeto, paramos fondų ir kitų paramos davėjų tikslinio finansavimo, įskaitant panaudotą dotaciją. Šis straipsnis rodomas su neigiamu ženklu. Kompensuotos sąnaudos – tai Viešųjų darbų programos sąnaudos – 20 828,32 Lt, subsidijuotas darbo užmokestis 4 617,04 Lt, ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos iš ES lėšų įgytam turtui – 247 439,20 Lt ir patikėjimo teise valdomo turto nusidėvėjimas – 12 238,65 Lt.

### ***Veiklos rezultatas prieš apmokestinimą***

Šiame straipsnyje rodomas įstaigos ataskaitinio laikotarpio veiklos rezultatas (-338 759,68) Lt, kurį sudaro veiklos rezultatų ataskaitos pajamų ir sąnaudų straipsnių skirtumas.

***Grynasis veiklos rezultatas***

Šiame straipsnyje rodomas rezultatas, kuris nustatomas iš veiklos rezultato prieš apmokestinimą sumos atėmus pelno mokesčio sumą. Grynasis veiklos rezultatas 2014 m. – nuostolis (- 338 759,68) Lt.

***Turtas užbalansinėje sąskaitoje***

Metų pabaigoje įstaiga užbalansinėje sąskaitoje turėjo ilgalaikio turto, valdomo pagal panaudos sutartis – 18 169 980,96 Lt, iš to skaičiaus Panevėžio rajono savivaldybės turto 14 420 097,96 Lt ir gyventojų bendruomenių turto – 3 749 883,00 Lt.

***Daugiabučių namų renovacija***

Panevėžio rajono savivaldybės taryba 2013 m. rugpjūčio 22 d. sprendimu Nr. T-134 paskyrė VšĮ Velžio komunalinį ūkį Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo administratoriumi. Šiuo metu modernizavimo programoje dalyvauja 34 rajono daugiabučiai namai. 2014 m. renovacijos projektų finansavimui iš Šiaulių banko gauta 2 499 292,09 Lt paskolų. Šią sumą bankas tiesiogiai pervedė rangovams už atliktus darbus pagal pateiktus darbų atlikimo aktus ir sąskaitas faktūras.

---



PATVIRTINTA  
Panevėžio rajono savivaldybės tarybos  
2015 m. gegužės 7 d. sprendimu Nr. T-82

**VŠĮ VELŽIO KOMUNALINIS ŪKIS**

**METINĖ 2014 METŲ  
VEIKLOS ATASKAITA**

2015 m. vasario mėn.  
Panevėžio rajonas

## 1. IŽANGA

VšĮ Velžio komunalinis ūkis yra Panevėžio rajono savivaldybės viešoji įstaiga, teikianti komunalines paslaugas rajono gyventojams bei įstaigoms (įmonės kodas 168967899), PVM mokėtojo kodas LT689678917, buveinė – Nevėžio g. 54, Velžio k., Panevėžio r. sav.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų 1996-07-03 įstatymu Nr. 1-1428, parengti viešosios įstaigos įstatai ir 2002-07-01 įregistruoti Panevėžio rajono savivaldybės įmonių rejestro tarnyboje, suteiktas viešosios įstaigos statusas.

Nuo įsikūrimo pradžios VšĮ Velžio komunalinio ūkio aptarnaujama teritorija vis didėjo: 2003 m. birželio 2 d. prie VšĮ Velžio komunalinio ūkio prijungti Naujamiesčio ir Vaivadų komunaliniai ūkiai, nuo 2009 m. gruodžio 1 d. VšĮ Ramygalos komunalinis ūkis, nuo 2012 m. rugsėjo 1 d. VšĮ Krekenavos komunalinis ūkis.

Šiuo metu galiojantys VšĮ Velžio komunalinio ūkio įstatai Juridinių asmenų registre įregistruoti 2012 m. rugsėjo 3 d.

VšĮ Velžio komunalinis ūkis ūkinę veiklą vykdo savarankiškai, taip pat atlieka dalininko (savininko) nurodytus darbus komunalinio ūkio, šilumos ūkio, elektros ūkio, butų ūkio ir viešojo naudojimo objektuose, eksploatuoja ir prižiūri šiuos objektus, organizuoja viešuosius darbus, teikia daugiabučių namų savininkams, neįregistravusiems daugiabučių namų savininkų bendrijų, bendrosios nuosavybės patalpų administravimo paslaugas. VšĮ Velžio komunalinio ūkio tikslas – tenkinti viešuosius interesus teikiant Karsakiškio, Miežiškių, Naujamiesčio, Panevėžio, Paįstrio, Raguvos, Ramygalos, Smilgių, Upytės, Vadoklių, Krekenavos ir Velžio seniūnijų teritorijose komunalines paslaugas fiziniams ir juridiniams asmenims, gerinti teikiamų paslaugų kokybę ir mažinti jų savikainą.

VšĮ Velžio komunalinis ūkis teikia gyventojams, įmonėms ir organizacijoms šias pagrindines paslaugas:

1. tiekia šilumos energiją patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti;
2. administruoja daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektus;
3. atlieka daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų techninę priežiūrą;
4. vykdo daugiabučių namų modernizavimo programą;
5. prižiūri (eksploatuoja) daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų šildymo ir karšto vandens sistemas;
6. tiekia vandenį;
7. tvarko nuotekas;
8. teikia gatvių apšvietimo paslaugą Panevėžio rajone;
9. teikia pirčių paslaugas;
10. teikia kitas komunalines paslaugas.

Viešoji įstaiga šaltą vandenį 2014 m. tiekė 34-iose rajono miesteliuose ir kaimuose: Velžio seniūnijoje – Liūdynės, Katinų, Preidžių ir Velžio gyvenvietėse, Miežiškių seniūnijoje – Nevėžio, Jasvilonių, Miežiškių ir Trakiškio kaimuose, Naujamiesčio seniūnijoje – Liberiškio bei Gustonių gyvenvietėse, Raguvos seniūnijoje – Užunevėžiuose, Šiluose ir Raguvoje, Panevėžio seniūnijoje – Berniūnuose, Bernatoniuose, Daukniūnuose ir Šilagalyje, Paįstrio seniūnijoje – Pragarėlės kaime, Smilgių seniūnijoje – Smilgių miestelyje ir Perekšlių kaime, Karsakiškio seniūnijoje – Karsakiškio kaime, Ramygalos seniūnijoje – Barklainių ir Daniūnų kaimuose, Upytės seniūnijoje – Upytės, Ėriškių ir Memenčių kaimuose, Vadoklių seniūnijoje – Mikėnų kaime, Vadoklių miestelyje, Krekenavos seniūnijoje – Burvelių, Žibartonių, Linkaučių, Naujarodžių, Rabikių kaimuose ir Krekenavos miestelyje.

Nuotekos šalinamos 20-yje gyvenviečių: Liūdynėje, Katinuose, Miežiškiuose, Nevėžyje, Velžyje, Smilgiuose, Gustonyse, Berniūnuose, Bernatoniuose, Šilagalyje, Daukniūnuose, Liberiškyje, Šiluose, Raguvoje, Vadokliuose, Upytėje, Linkaučiuose, Krekenavoje, Naujarodžiuose ir Žibartoniuose. Keturiuose iš jų (Liūdynėje, Velžyje, Berniūnuose ir Bernatoniuose) nuotekos perpumpuojamos į Panevėžio miesto valymo įrenginius.

Įstaiga eksploatuoja 55 katilines, iš kurių šiluma tiekama minėtų seniūnijų gyventojams, įstaigoms ir organizacijoms, iš jų 24 katilinės yra dujinės, 29 – kūrenamos kietuoju kuru: malkomis, granulėmis, miško atliekų skiedromis ir anglimis, o 2 (Sujetų ir Perekšlių bendruomenės namų) šildomos elektra.

## 2. VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS DALININKAI METŲ PRADŽIOJE IR PABAIGOJE

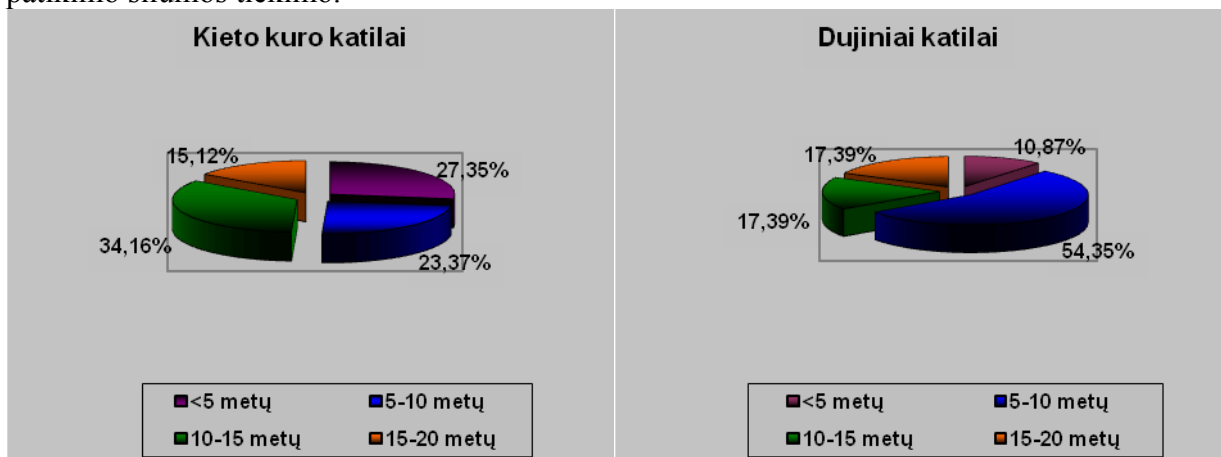
Viešosios įstaigos savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija – Panevėžio rajono savivaldybės taryba. Ji yra ir vienintelė viešosios įstaigos dalininkė. 2014 m. įstaigos dalininkės kapitalas pasikeitė: metų pradžioje buvo 6 205 604,45 Lt, metų pabaigoje – 9 474 108,45 Lt. Vadovaujantis Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2014 m. vasario 20 d. sprendimu Nr. T-27, kaip dalininko įnašas perduota 372 000 Lt vertės katilinė su priklausiniais, esanti Nevėžio g. 62, Velžio k., 2014 m. kovo 27 d. Tarybos sprendimu Nr. T-62 gautas piniginis įnašas 200 000 Lt ir 2014 m. lapkričio 20 d. sprendimu Nr. T-184 gautas piniginis įnašas 69 504 Lt bei turtinis įnašas, kurio vertė 2 627 000 Lt.

## 3. VEIKLOS APŽVALGA

### 3.1. Šilumos tiekimas

VšĮ Velžio komunalinio ūkio viena iš pagrindinių veiklų yra šilumos tiekimas Panevėžio rajone. Įstaiga eksploatuoja 24 dujines katilines, kuriose sumontuoti 46 katilai. Komunalinis ūkis taip pat prižiūri 29 kietojo kuro ir 2 elektrodines katilines, kuriose yra 51 katilas. Visose katilinėse 2014 m. pagaminta 17 865 602 kWh, o realizuota 14 427 229 kWh šilumos energijos. Vidutinė šilumos pardavimo kaina 2014 m. buvo 25,33 ct/kwh. Įstaiga 2014 m. tiekė šilumą 1 348 vartotojams, iš jų 83 vartotojams pašildė ir vandenį. Įstaiga eksploatuoja 15 000 m šilumos tiekimo tinklų.

Dauguma įstaigos eksploatuojamų katilų yra gana seni. Katilams gamintojas suteikia iki penkerių metų garantiją. Vidutiniškai katilą galima eksploatuoti apie dešimt metų. Katilai, viršijantys šį eksploatacijos laiką, yra nebeapatikimi, todėl įstaiga negali užtikrinti vartotojams patikimo šilumos tiekimo.

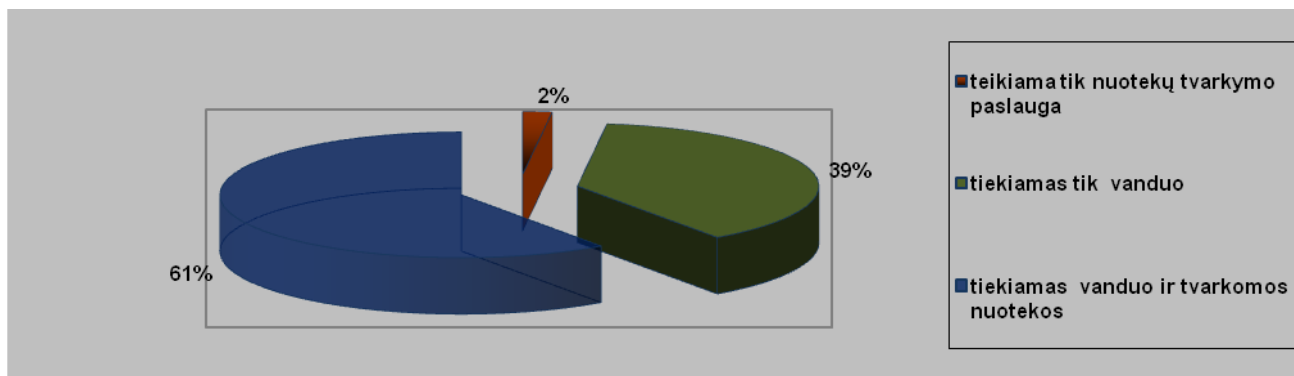


### 3.2. Vandens gavyba, gerinimas ir tiekimas

Antra pagal pajamų dydį įstaigos veikla yra geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas.

Įstaiga, vadovaudamasi teisės aktų nuostatomis, reglamentuojančiomis geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, 2014 m. Panevėžio rajone tiekė geriamąjį vandenį ir tvarkė nuotekas

3 946 klientams. 61 % klientų tiekiamas geriamasis vanduo ir tvarkomos nuotekos, 39 % tiekiamas tik geriamasis vanduo, 2 % – teikiama tik nuotekų tvarkymo paslauga.



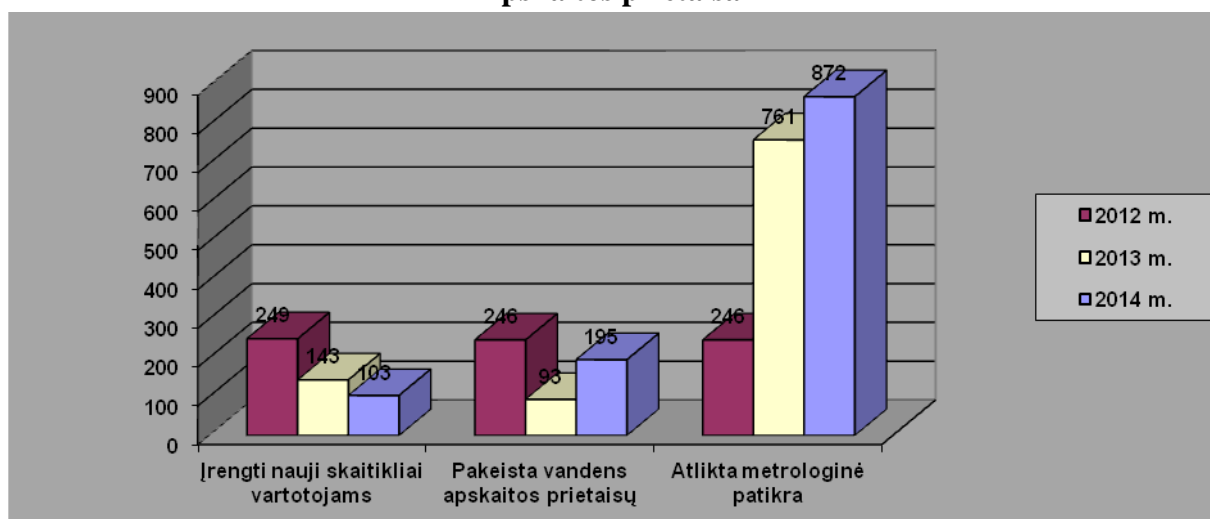
2014 m., vykdant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą, sudarytos 59 naujos paslaugų teikimo sutartys su klientais.

2014 m. 53 procentai klientų už įstaigos suteiktas paslaugas atsiskaitė užpildydami atsiskaitymo knygeles, o 47 procentai atsiskaitė pagal išrašytas ir pateiktas sąskaitas faktūras.

Įstaigos teikiama paslauga yra orientuota į klientą siekiant, kad tai atitiktų ne tik keliamus standartus, teisės aktų reikalavimus, bet ir kliento poreikius bei lūkesčius. Vykdamas geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kiekių kontrolę patikrinta apie 4 070 daugiabučių namų butuose ir individualiuose namuose įrengtų geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenų.

Įstaiga, vykdydama Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nuostatas, 2014 m. savo naujiems klientams įrengė 103 geriamojo vandens apskaitos prietaisus bei 872 prietaisams atliko teisinę metrologinę patikrą. Iš viso geriamojo vandens apskaitos prietaisų yra 4 303 vienetai.

#### Apskaitos prietaisai



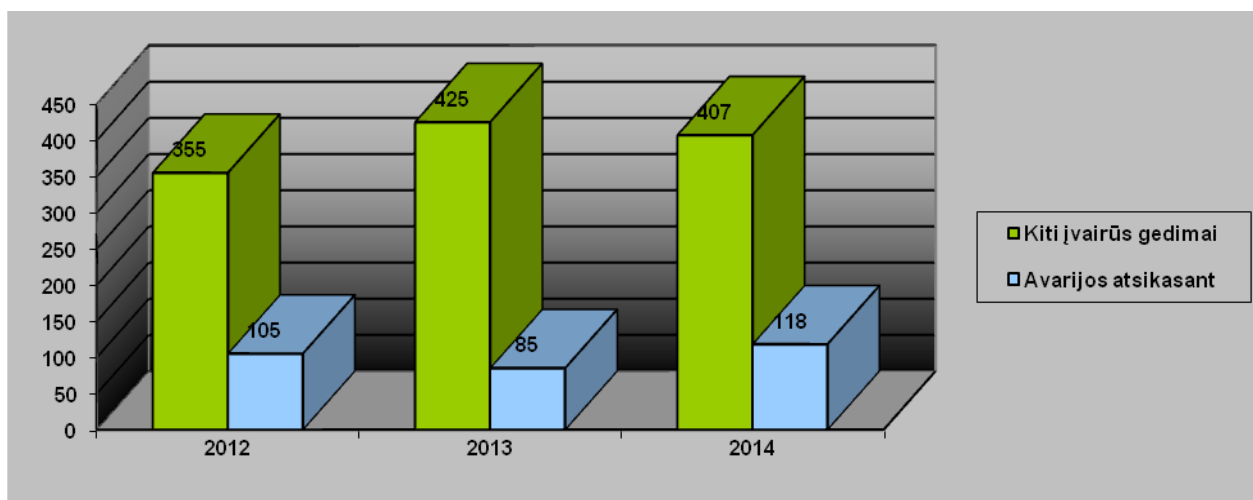
Įstaiga, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos teisinę bazę, klientų poreikius bei vidinius resursus ir galimybes, nuolat optimizuoja ir gerina teikiamų paslaugų kokybę.

2014 m. įstaiga iš 33 vandenviečių, kuriose yra 42 gręžiniai, išgavo ir patiekė į tinklus 376 230 m<sup>3</sup> vandens, vartotojai suvartojo 298 496 m<sup>3</sup> geriamojo vandens. Vandens netektis tinkluose 2014 m. buvo 77 734 m<sup>3</sup> (24,7 %) Lietuvos vandens tiekėjų įmonių vandens netekčių vidurkis sudaro 24,9 %, kai tuo tarpu UAB „Biržų vandenys“ vandens netektis Biržų mieste sudarė 34 % o Biržų rajono gyvenvietėse 59 %. Geriamasis vanduo Panevėžio rajono vartotojams

tiekiamas 132,29 km tinklų, dauguma tinklų valdomi pagal panaudos sutartis. Gaisrams gesinti rajone įrengti 54 priešgaisriniai hidrantai.

2014 m. įstaigos eksploatuojamuose vandentiekio tinkluose likviduota 118 avarių bei 407 įvairūs kiti gedimai.

### Panevėžio rajono vandentiekio avarijos ir gedimai



### 3.3. Nuotekų surinkimas ir valymas

Panevėžio rajono nuotekos šalinamos 91,68 km nuotekų tinklų. Dauguma tinklų valdomi pagal panaudos sutartis. Panevėžio rajono nuotekų surinkimo sistemoje yra 29 nuotekų siurblinės ir 16 valymo įrenginių. 2014 m. iš Panevėžio rajono vartotojų surinkta 246 245 m<sup>3</sup> nuotekų, valymo įrenginiuose išvalyta 140 826 m<sup>3</sup> nuotekų.

2014 m. įstaigoje eksploatuojamuose nuotekų tinkluose likviduotos 249 avarijos ir kiti gedimai, o 2013 m. likviduotos tik 189 avarijos.

UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centro, UAB „Palink“ ir Paviešečių gyventojų nuotekos valymui perpumpuojamos į Panevėžio miesto nuotekų valymo įrenginius. 2014 m. iš šių objektų perpumpuota 105 419 m<sup>3</sup> nuotekų. Velžio, Berniūnų, Bernatonių ir Liūdynės gyvenviečių nuotekos perduodamos valyti į UAB „Aukštaitijos vandenys“ valyklą. 2014 m. iš šių gyvenviečių perduota valyti 58 671 m<sup>3</sup>.

### 3.4. Gatvių apšvietimas

Įstaiga aptarnauja 94 kaimų ir miestelių gatvių apšvietimo tinklus ir prižiūri 3 453 šviestuvus, iš jų: natrio – 2 334, LED – 136 ir 983 senus šviestuvus su DRL 250W lempomis. Bendras apšvietimo tinklų ilgis – 404,141 km. 2014 m. apšvietimo tinklas pailgėjo 2 425 m. Nors 2014 m. įstaigoje padidėjo elektros įrenginių, pavyko optimizavus elektros energijos vartojimą 2014 m. sutaupyti 118 005 kWh, tai sudaro 61 362 Lt.

### 3.5. Daugiabučių namų administravimas ir modernizavimas

Administravimo tarifas patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2013 m. rugpjūčio 22 d. sprendimu Nr. T-136. Įstaiga Panevėžio rajone administruoja 151 daugiabutį namą, administruojamas plotas – 84 008,61 kv. m.

Vykdydama savo pagrindines funkcijas, įstaiga turi administruoti daugiabučius namus, kuriuose neįsteigtos daugiabučio namo savininkų bendrijos arba nesudarytos jungtinės veiklos sutartys. Pagal sutartis su daugiabučių namų savininkų bendrijomis bei jungtinės veiklos sutarčių

dalyviais įstaiga teikia šias paslaugas: bendrojo naudojimo objektuose atlieka periodines apžiūras, vykdo nuolatinis stebėjimus, organizuoja ir vykdo techninę priežiūrą, t. y. užtikrina pagrindinių namo konstrukcijų (sienų, stogo, pamatų, laiptų, balkonų) mechaninį patvarumą bei saugų bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos (elektros, šildymo, karšto ir šalto vandens, nuotekų) naudojimą.

Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2013 m. rugpjūčio 22 d. sprendimu Nr. T-134 VŠĮ Velžio komunalinių ūkių paskyrė Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo administratoriumi. Šiuo metu modernizavimo programoje dalyvauja 34 rajono daugiabučiai namai.

Eil. Nr.	Adresas	Gyventojų sprendimas	Butų skaičius	Bendras plotas	Priežastis
1	Taikos g. 1, Miežiškių mstl.	Pritaria	21	1451,06	Vyksta statybos darbai
2	Taikos g. 1A, Miežiškių mstl.	Nepritaria	23	1497,42	Nepritaria gyventojai
3	Šilelio g. 3, Krekenavos mstl.	Pritaria	42	1478,19	Vyksta statybos darbai
4	Vytauto g. 6, Krekenavos mstl.	Pritaria	12	1019,68	Užbaigti darbai
5	Sporto g. 13, Krekenavos mstl.	Pritaria	32	2285,02	Vyksta statybos darbai
6	Veteranų g. 13, Dembavos k.	Pritaria	20	1346,31	Vyksta statybos darbai
7	Ramioji g. 5, Liūdynės k.	Pritaria	12	567,04	Vyksta statybos darbai
8	Ramioji g. 8, Liūdynės k.	Pritaria	23	1120,81	Bankas nesuteikia paskolos
9	Švyturio g. 13, Pažagienių k.	Pritaria	12	791,29	Vyksta statybos darbai
10	Švyturio g. 23, Pažagienių k.	Pritaria	12	900,95	Vyksta statybos darbai
11	Švyturio g. 29, Pažagienių k.	Pritaria	12	978,52	Vyksta statybos darbai
12	Žagienės g. 6, Pažagienių k.	Pritaria	18	1162,81	Vyksta statybos darbai
13	Švyturio g. 27, Pažagienių k.	Pritaria	18	1165,09	Vyksta statybos darbai
14	Kaštonų g. 4, Ramygalos m.	Nepritaria	12	822,39	Nepritaria gyventojai
15	Kaštonų g. 7, Ramygalos m.	Pritaria	12	790,39	Vyksta statybos darbai
16	Kaštonų g. 8, Ramygalos m.	Nepritaria	10	951,83	Nepritaria gyventojai
17	Melioratorių g. 2, Dembavos k.	Pritaria	20	1308,7	Vyksta projektavimo darbai
18	Melioratorių g. 3, Dembavos k.	Pritaria	32	2196,83	Vyksta projektavimo darbai
19	Melioratorių g. 4, Dembavos k.	Nepritaria	32	2219,32	Nepritaria gyventojai
20	Melioratorių g. 5, Dembavos k.	Pritaria	40	2796,64	Tikrina bankas
21	Melioratorių g. 6, Dembavos k.	Pritaria	20	1321,29	Vyksta darbų pirkimas
22	Melioratorių g. 7, Dembavos k.	Pritaria	32	2216,87	Vyksta statybos darbai
23	Melioratorių g. 8, Dembavos k.	Nepritaria	40	2751,66	Nepritaria gyventojai
24	Melioratorių g. 9, Dembavos k.	Pritaria	32	2288,11	Tikrina bankas
25	Melioratorių g. 10, Dembavos k.	Nepritaria	40	2727,86	Nepritaria gyventojai
26	Veteranų g. 15, Dembavos k.	Nepritaria	20	1346,59	Nepritaria gyventojai
27	Žemdirbių g. 2, Velžio k.	Pritaria	20	1328,89	Vyksta projektavimo darbai
28	Žemdirbių g. 2A, Velžio k.	Pritaria	20	1340,84	Tikrina bankas
29	Žemdirbių g. 18, Velžio k.	Pritaria	20	1336,61	Tikrina bankas
30	Nevėžio g. 50, Velžio k.	Pritaria	8	530,04	Didelės gyventojų skolos
31	Švyturio g. 25, Pažagienių k.	Pritaria	12	924,31	Vyksta darbų pirkimas
32	Dariaus ir Girėno g. 45,	Pritaria	8	749,75	Didelės gyventojų skolos

	Naujamiesčio mstl.				
33	Sporto g. 25, Ramygalos m.	Pritaria	12	882,23	Tikrina bankas
34	Maironio g. 3, Krekenavos mstl.	Pritaria	8	471,42	Vyksta darbų pirkimas

### 3.6. Šildymo sistemų priežiūra

Įstaiga 62 daugiabučiuose namuose, kurie turi 27 354,80 kv. m ploto, prižiūri šildymo sistemas. 2014 m. už šildymo sistemų priežiūrą įstaiga gavo 84 625 Lt pajamų.

Daugiabučiuose namuose prižiūrint šildymo sistemas teikiamos šios paslaugos: šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų namo vamzdyno atšakų ir stovų būklės tikrinimas; norminės šildomų patalpų oro ir į patalpas tiekiamo karšto vandens temperatūros užtikrinimas; pastato šildymo ir karšto vandens sistemos naudojamos šiluminės galios koregavimas, reguliuojant šilumos punkto įrenginius pagal namo įgaliojimo pageidavimus, nepažeidžiant higienos normų; šilumos punkto patalpos elektros tinklų priežiūra; atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso veikimo ir jo plombos tikrinimas bei rodmenų nurašymas, bendrojo naudojimo šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų stovų atjungimo armatūros einamasis remontas (riebokšlių sutepimas, paveržimas); bendrojo naudojimo šildymo ir karšto vandens tiekimo vamzdžių priežiūra iki šildymo prietaisų; šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemos namo vamzdyno atšakų, stovų reguliavimas ir valymas; šildymo ir karšto vandens sistemos sezoninis arba poavarinis paleidimas ir nuorinimas; šildymo sistemos plovimas; šildymo sistemos hidraulinis išbandymas; pastato šilumos įrenginių (ir šilumos punkto) paruošimas šildymo sezonui; aklių, apsaugančių namo šildymo sistemą nuo padidinto slėgio lauko tinklų hidraulinio bandymo metu, įrengimas šilumos punkte po įvadinių sklendžių; šilumos punkto sklendžių ir ventilių priežiūra, jų riebokšlių paveržimas, einamasis remontas; tiesioginio veikimo karšto vandens kiekio ir temperatūros reguliatorių ir termorelių priežiūra, smulkus remontas; šilumos punktų patalpose įrengtų siurblių einamasis remontas; šilumokaičių remontas (protėkio pašalinimas suveržiant tarpines, tarpinių keitimas, sandarumo išbandymas, praplovimas cheminiu būdu (praplovimo medžiagos užsakovo); filtrų ir purvo rinktuvų išvalymas ir praplovimas; manometrų išmontavimas (sumontavimas), atliekant metrologinę patikrą.

### 3.7. Pirčių paslaugos

Panevėžio rajone įstaiga eksploatuoja 10 pirčių ir 1 dušą, jose dirba 11 pirtininkų.

Pirčių pavadinimas	Maudėsi žmonių iš viso	Iš to sk. maudėsi nemokamai	Išlaidos	Gautos pajamos	Priskaityta kompensacijų	Kompens. suma 1 lankytojui	Apsilank. savikaina
Dembavos	2 227	144	39 809,82	12 840,53	26 969,29	12,11	17,88
Velžio	1 470	138	36 505,15	8 150,44	28 354,71	19,29	24,83
Smilgių	2 002	196	46 448,75	12 016,55	34 432,20	17,20	23,20
Naujamies-	1 386	124	31	6	24 666,71	17,80	22,53

čio			229,52	562,81			
			28	3			
Raguvos	750	109	766,69	956,23	24 810,46	33,08	38,36
Geležių dušas	150	19	082,93	252,89	9 830,04	65,53	67,22
			45	11			
Ramygalos	2 415	217	068,69	736,36	33 332,33	13,80	18,66
			19	2			
Vadoklių	645	98	418,59	695,03	16 723,56	25,93	30,11
			33	14			
Upytės	2 944	238	580,43	354,55	19 225,88	6,53	11,41
			22	3			
Krekenavos	758	94	710,02	488,43	19 221,59	25,36	29,96
			33	6			
Ėriškių	1 418	115	160,57	699,99	26 460,58	18,66	23,39
			34	82			
Iš viso	16 165	1 492	6781,16	753,81	264 027,35	16,33	21,45

#### 4. INVESTICIJOS

Siekdama užtikrinti kokybiškesnę šilumos tiekimą ir konkurencines šilumos kainas vartotojams, Panevėžio rajono savivaldybė 2014 m. nemažai investavo į šilumos ūkio modernizavimą. Šilų daugiafunkcinio centro, Ramygalos m. Kaštonų g., Raguvos kultūros centro, Senamiesčio k., Vadoklių nestac. paslaugų centro ir Bernatonių administracinių įstaigų pastato katilinėse sumontuoti nauji katilai. Naujamiesčio ligininės katilinėje pakeistas katilo degiklis. Po šių investicijų šiose katilinėse šilumos pagaminimo savikaina sumažėjo.

VšĮ Velžio komunalinis ūkis 2014 m. už 552 000 Lt modernizavo Upytės k. šilumos tinklus. Lietuvos verslo paramos agentūra skyrė 276 000 Lt finansinę paramą, o kitą dalį įstaiga sumokėjo iš savų lėšų.

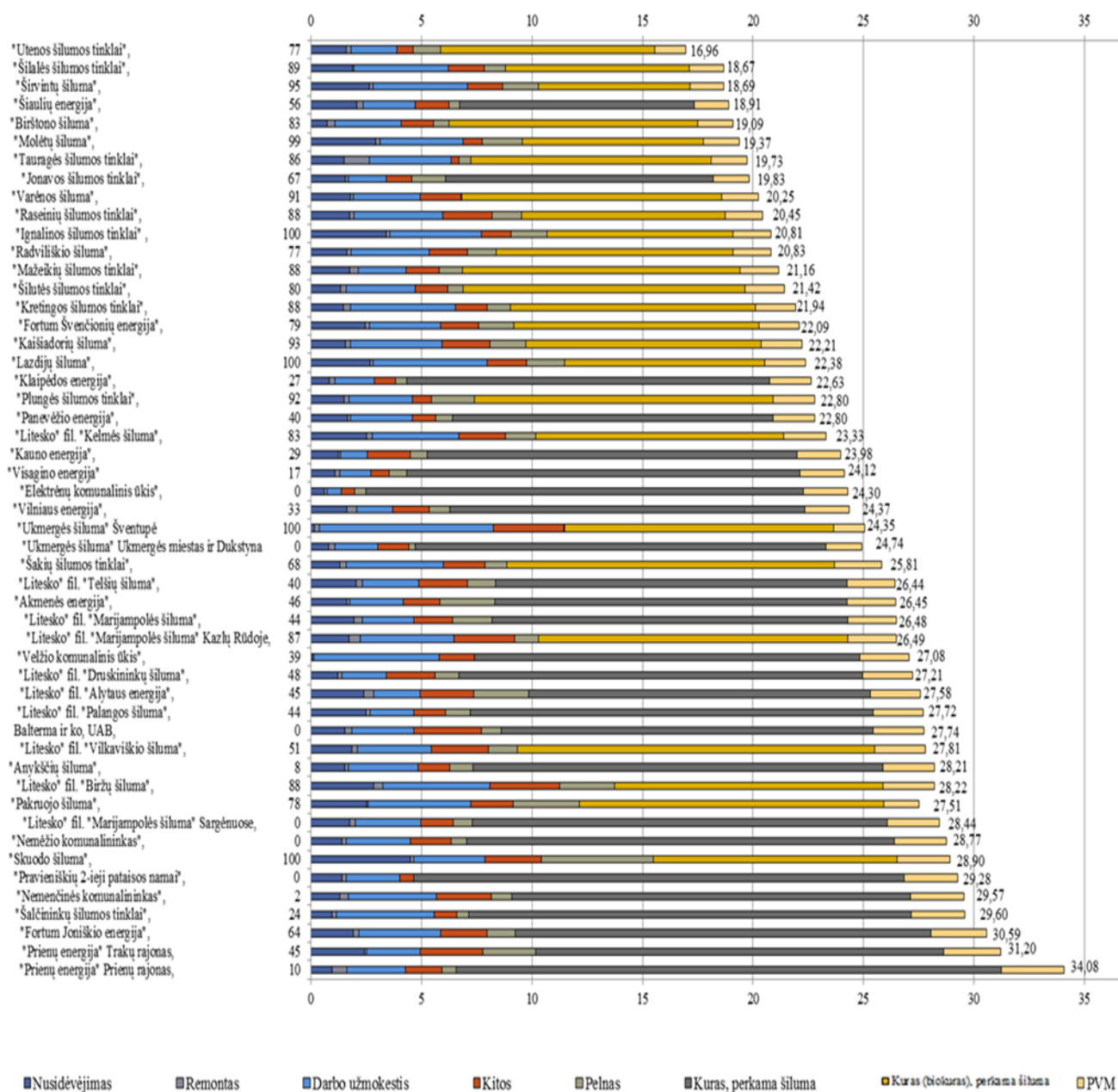
#### 5. EKONOMINIAI-FINANSINIAI RODIKLIAI

Šiuo metu galiojančias VšĮ Velžio komunalinio ūkio geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainas (įsigaliojo nuo 2014 m. rugpjūčio 1 d.), vadovaudamasi Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2014 m. gegužės 26 d. nutarimu Nr. 03-134, patvirtino Panevėžio rajono savivaldybės taryba (2014 m. birželio 19 d. sprendimas Nr. T-118). Kainos už vandens tiekimą: vartotojams (gyventojams) 1,38 Lt/m<sup>3</sup> (be PVM), abonentams 1,26 Lt/m<sup>3</sup> (be PVM); nuotekų šalinimą: vartotojams (gyventojams) 4,39 Lt/m<sup>3</sup> (be PVM), abonentams 3,98 Lt/m<sup>3</sup> (be PVM).

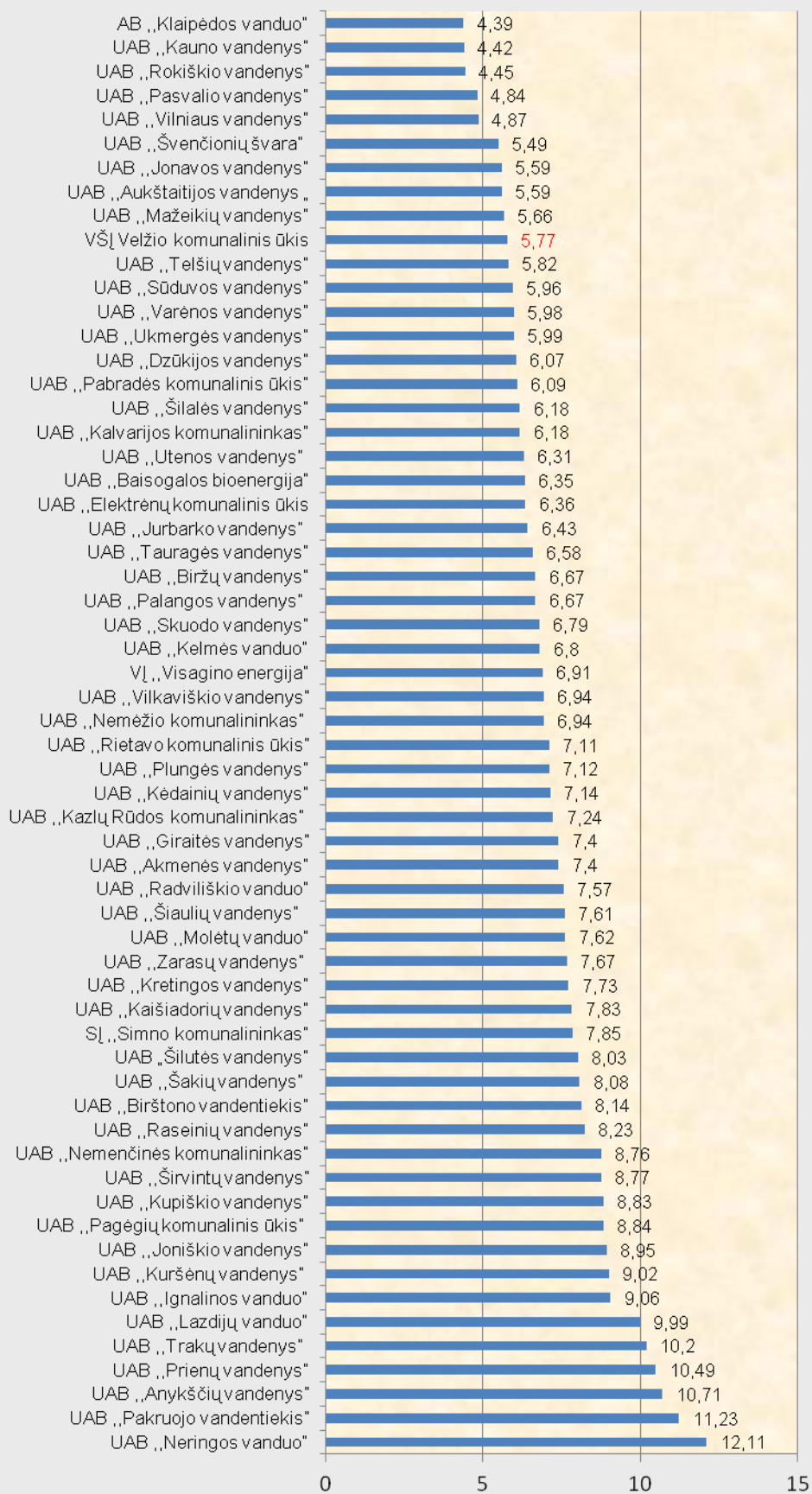
Vidutinė šilumos pardavimo kaina 2014 m. buvo 25,33 cnt už kWh (be PVM).



## Šilumos kainos 2014 m. gruodžio mėn., ct/kWh su PVM

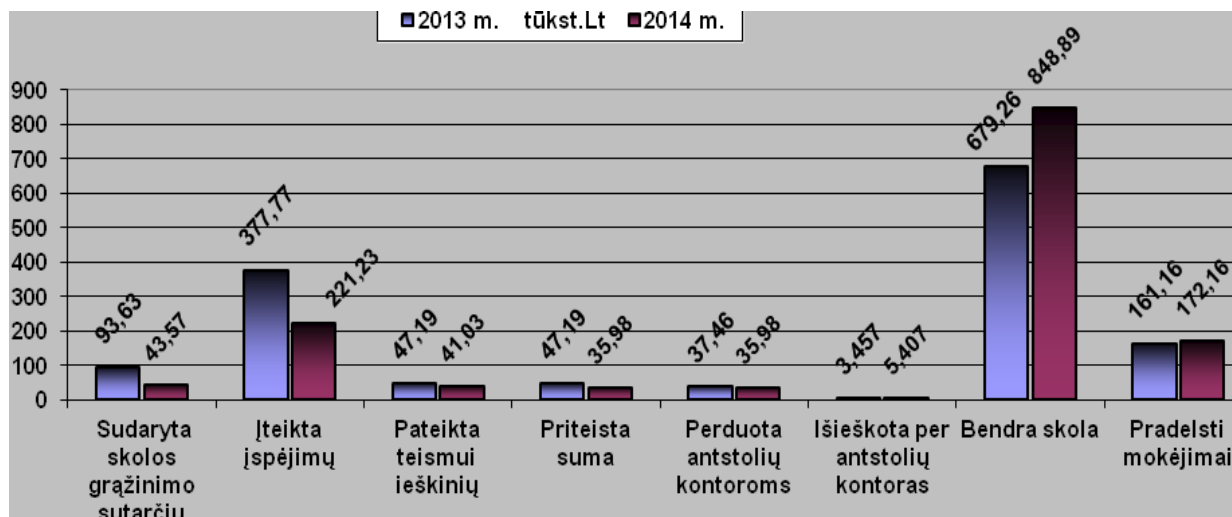


## Palyginamieji vandens ir nuotekų tarifai



### 5.1. Skolų administravimas 2014 metais

Skolų administravimo politika įstaigoje įgyvendinama dviem etapais: vykdomas prevencinis darbas su skolininkais (įspėjimas, skolos gražinimo sutartis) ir teisminis skolų išieškojimas. Bendras klientų mokumas siekia 49 proc.



### 5.2. Įstaigos gautos lėšos ir jų šaltiniai per finansinius metus

2014-aisiais finansiniais metais VŠĮ Velžio komunalinio ūkio lėšų šaltiniai buvo šie: už suteiktas paslaugas ir tikslinės lėšos. Tikslines lėšas sudarė: viešųjų darbų programos lėšos ir lėšos, gautos Upytės kaimo centralizuotų šilumos tinklų modernizavimui.

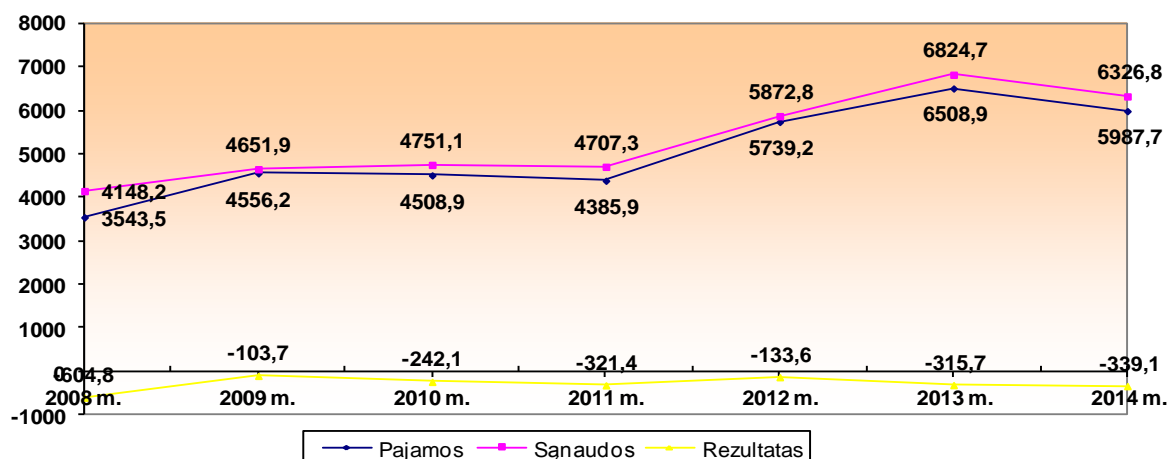
Eil. Nr.	Pavadinimas	Gautos pajamos, subsidijos ir kt. lėšos, Lt		
		2013 m.	2014 m.	+/-
1.	Pajamos už paslaugas	<b>6 507 707</b>	<b>5 987 769</b>	<b>-519 938</b>
	iš to skaičiaus:			
1.1.	šilumos tiekimas	4 257 453	3 654 613	- 602 840
1.2.	vandens tiekimas ir vandens pardavimas	359 160	405 383	+46 223
1.3.	nuotekų šalinimas	744 770	713 623	- 31 147
1.4.	už pirčių paslaugas	75 640	82 754	+7 114
1.5.	subsidijos už pirties paslaugas	243 191	264 027	+20 836
1.6.	gatvių apšvietimo paslaugos	427 827	428 445	+618
1.7.	už paslaugas pagal sutartis (soc. būstų ir kt. objektų remontas)	186 285	97 305	-88 980
1.8.	elektros ūkio aptarnavimo paslaugos	35 581	28 633	-6 948
1.9.	nuotekų surinkimas asenizacine mašina	12 848	16 839	+3 991
1.10.	šildymo sistemų eksploatacija	97 814	84 625	-13 189
1.11.	kitos pajamos (el. energija, k. v. skaitikliai, kitos paslaugos)	67 138	56 807	-10 331
1.12.	daugiabučių namų administravimas	-	94 282	+94 282
1.13.	daugiabučių namų modernizavimo administravimas	-	58 781	+58 781

1.14	pastatų techninė priežiūra	-	1 652	+1 652
2.	Kitos pajamos	1 200	347	-853
3.	Lėšos, gautos viešųjų darbų programai	<b>20 707</b>	<b>20 828</b>	<b>+121</b>
4.	Lėšos, gautos Upytės šilumos tinklų modernizavimui		<b>241 722</b>	

### 5.3. Įstaigos sąnaudos 2014 metais (be kompensuotų sąnaudų)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Išlaidos, Lt		
		2013 m.	2014 m.	+/-
	Iš viso sąnaudų per metus (be kompensuotų sąnaudų)	<b>6 824 704</b>	<b>6 326 876</b>	<b>-497 828</b>
1.	darbo užmokestis	1 638 605	1 611 485	-27 120
2.	įmokos socialiniam draudimui	506 711	498 506	-8 205
3.	gamtinės dujos patalpų šildymui	1 728 296	1 481 061	-247 235
4.	katilinių kuro sąnaudos (akmens anglis, granulės ir malkos)	888 532	759 230	-129 302
5.	elektros energijos sąnaudos	850 146	800 481	-49 665
6.	priskaičiuoti delspinigiai už paslaugas, netesybos, ilgalaikio turto perleidimo nuostolis ir palūkanos	35 035	21 935	-13 100
7.	medžiagų sąnaudos remontams, kurui, transportui, atsarginėms dalims	485 358	439 167	-46 191
8.	vandens ir nuotekų valymo paslaugų sąnaudos	217 172	219 793	+2 621
9.	ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos	152 228	169 203	+16 975
10.	remontų ir eksploatacijos sąnaudos	68 222	102 515	+34 293
11.	sąnaudos, panaudojant dalininko įnašą (pirčių remontai)	-	21 074	+21 074
12.	kitos sąnaudos (kt. komunalinės paslaugos, administracinės išlaidos, programinės įrangos priežiūros ir kt.)	254 399	202 426	-51 973

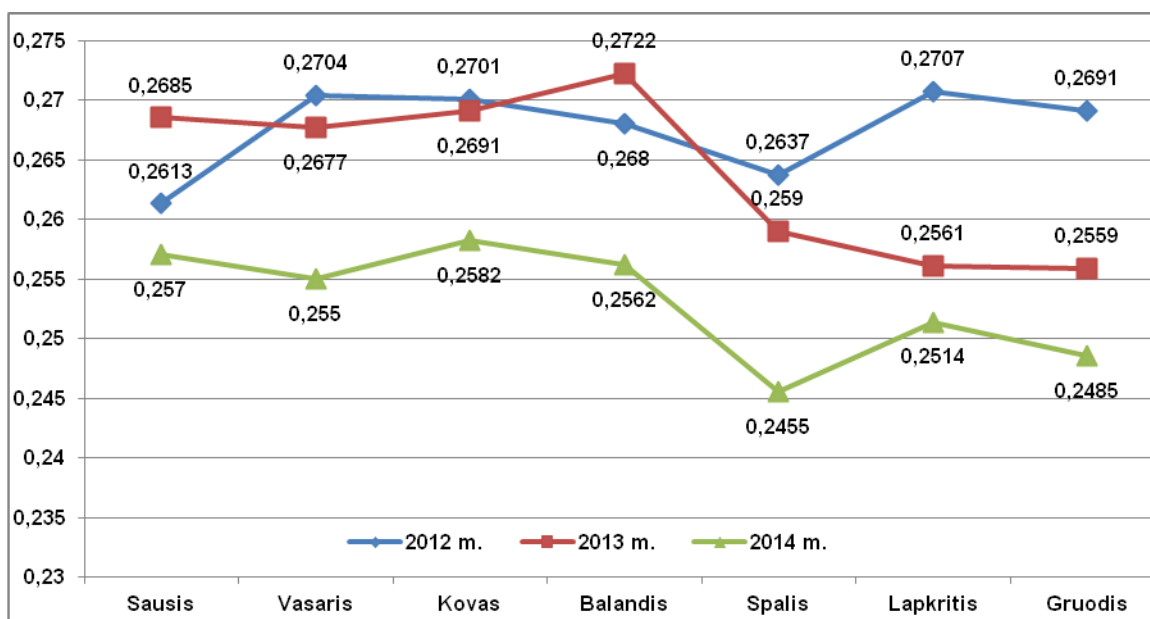
**Pagrindinės veiklos pajamų ir sąnaudų dinamika, tūkst. Lt**



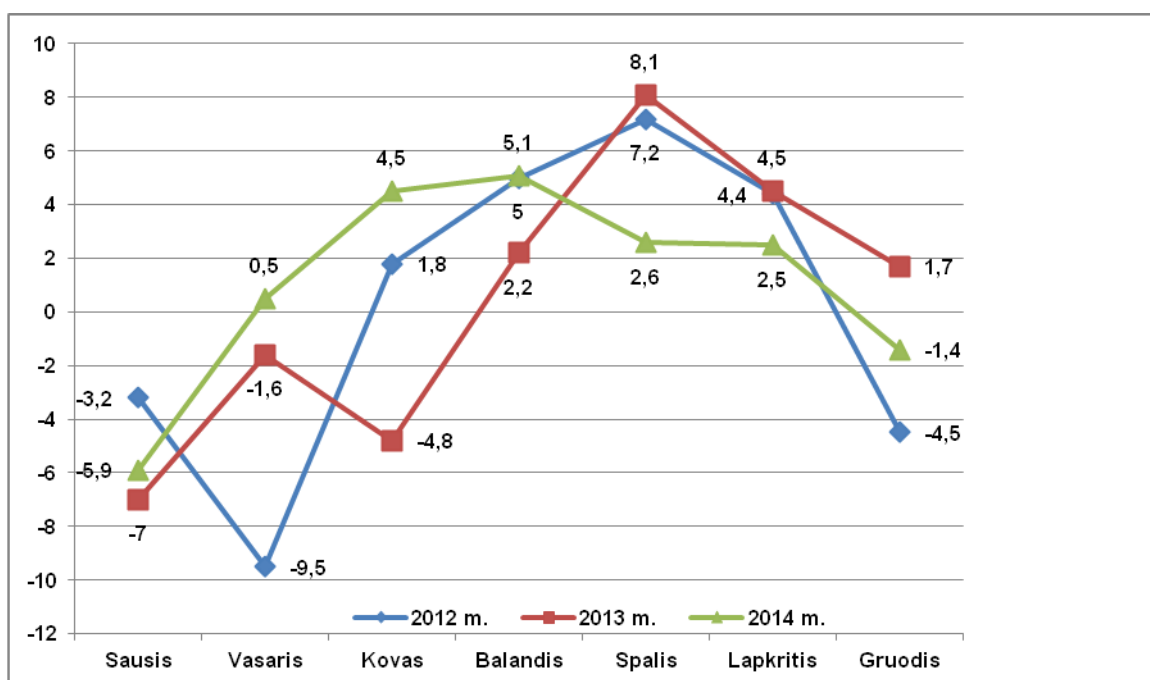
2014 metais įstaiga dirbo nuostolingai. Nuostolis yra 338,76 tūkst. Lt. Jo susidarymą nulėmė šie veiksniai:

1. Vidutinės šilumos pardavimo kainos sumažėjimas nuo 26,43 ct 2013 m. iki 25,33 ct 2014 m. Šis kainų mažėjimas įstaigos sąnaudas padidino 158,7 tūkst. Lt;
2. Vidutinės lauko temperatūros kitimas šildymo sezono metu nuo +0,4 2013 m. iki +1,1 2014 m. sumažino realizuotą šilumos kiekį. 2013 m. realizuota 16 104 011 kWh, o 2014 m. – 14 427 229 kWh, sumažėjo 1 676 782 kWh. Pinigine išraiška tai yra apie 424,728 tūkst. Lt;
3. Nuo 2014 m. sausio 1 d. padidėjo minimalusis darbo užmokestis. Dėl to įstaigos sąnaudas padidėjo – 68,7 tūkst. Lt;
4. Padidėjęs darbo užmokestis įstaigos darbuotojams. Šis padidėjimas įstaigos sąnaudas padidino – 57,4 tūkst. Lt;
5. Delspinigių, palūkanų ir neatskaitomo PVM sąnaudos – 14,3 tūkst. Lt;
6. Pirčių remonto išlaidos – 21,1 tūkst. Lt.

### Šilumos pardavimo už kWh kainos kitimas



### Lauko temperatūros kitimas šildymo sezono metu



#### 5.4. Įstaigos įsigytas ir perleistas ilgalaikis turtas per finansinius metus

Įstaigai priklausančio ilgalaikio turto įsigijimo vertė 2014 m. pradžioje buvo 13 519 775,67 Lt, o metų pabaigoje – 17 804 956,46 Lt. 2014 metais iš nebaigtos statybos sąskaitos į ilgalaikio turto sąskaitas perkeltas turtas už 2 929,00 Lt. Įsigyta įrangos ir prietaisų iš viso už 35 059,63 Lt, iš jų kompiuterinės įrangos už 12 023,13 Lt, šilumos apskaitos prietaisų už 1 300 Lt, siurblių, hidroforų ir elektros variklių už 15 554,68 Lt, dažnio keitiklių už 3 500,00 Lt., bunkeris už 2 681,82 Lt. 2014 m. pirkti 2 granuliniai katilai už 37 400,00 Lt ir 2 dujiniai katilai už 5 337,19 Lt. Panevėžio rajono savivaldybė investavo turtą kaip dalininkų įnašą – 6 katilines, kurių vertė –

2 530 000,00 Lt, Upytės kaimo šilumos tinklus už 332 000,00 Lt, vandens ruošimo įrenginius už 52 000,00 Lt, kitus pagalbinus pastatus už 85 000,00 Lt. Pagal patikėjimo teisę gauta turto už 1 205 723,42 Lt. Transporto priemonių 2014 metais įsigyta už 24 600,01 Lt, iš jų lengvasis automobilis VW Caddy už 19 400,01 Lt ir lengvasis automobilis Audi 80 B4 Avant už 5 200,00 Lt. Iš viso ilgalaikis įstaigos turtas per metus padidėjo 4 310 049,25 Lt. 2014 m. nurašyta ir likviduota turto už 24 868,46 Lt.

### 5.5. Su personalo klausimais susijusi informacija

2014 m. darbuotojų skaičius padidėjo nuo 110 metų pradžioje iki 121 darbuotojo metų pabaigoje. Po vieną naują darbuotoją priimta administracijoje ir energetikos tarnyboje. Aktyviai pradėjo dirbti Daugiabučių namų administravimo ir pastatų priežiūros tarnyba, todėl šioje tarnyboje priimti 4 nauji darbuotojai ir bendras šios tarnybos darbuotojų skaičius padidėjo iki 5. Prasidėjus 2014–2015 m. šildymo sezonui, komunalinis ūkis pradėjo eksploatuoti 3 naujas katilines, ir dėl to bendras kūrikų skaičius padidėjo nuo 52 – 2013 m. iki 57 – 2014 m.

Darbuotojų skaičius pagal atskiras tarnybas pasiskirstė taip :

Eil. Nr.	Struktūrinio padalinio pavadinimas	Darbuotojų skaičius 2014 metų pradžioje	Darbuotojų skaičius 2014 metų pabaigoje
1.	Administracija	12	13
2.	Eksploatacijos ir remonto padalinys	25	25
3.	Šilumos gamybos ir tiekimo tarnyba	66	71
4.	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tarnyba	2	2
5.	Energetikos tarnyba	4	5
6.	Daugiabučių namų administravimo ir pastatų priežiūros tarnyba	1	5
	Iš viso	110	121

### 5.6. Viešosios įstaigos duomenys apie vadovą ir išlaidos vadovo darbo užmokesčiui

2014 metais išlaidos direktoriaus darbo užmokesčiui sudarė 49 842,57 Lt, išlaidos socialinio draudimo įmokoms 15 441,23 Lt. Už netarybinio automobilio naudojimą tarnybos reikmėms direktoriui Vidui Balakauskui priskaityta 10 217,42 Lt kompensacija. Sąnaudų valdymo išlaidoms ir išmokoms su viešosios įstaigos dalininku susijusiems asmenims nėra.

### VšĮ Velžio komunalinio ūkio 2015 m. veiklos planas

- 1) Toliau optimizuoti katilinių aptarnavimą ir kūrikų darbą, nes darbo užmokestis sudaro didžiąją dalį šilumos savikainos;
- 2) Pasirengti 2015–2016 m. šildymo sezonui;
- 3) Paruošti vidaus šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemas įstaigos eksploatuojamuose objektuose;

- 4) Pagal galimybes ir toliau atnaujinti transporto ūkį, kurio eksploataavimo vidurkis yra apie 18 m. Toks transportas yra gendantis, o įstaigos aptarnaujamas rajonas pagal plotą yra antras Lietuvoje.
- 5) Ir toliau ieškoti kitų sąnaudų mažinimo rezervų, griežtinti išlaidų kontrolę įstaigos viduje, siekiant pagerinti finansinius rezultatus.
- 6) Pagal galimybes katilinėse ir nuotekų valyklose keisti siurblius į mažiau naudojančius elektros energijos.